

MODELO 7. INFORME DEL TÉCNICO COMPETENTE EN RELACIÓN CON NECESIDAD DE PROYECTOS VISADOS, PERMISOS, INSCRIPCIONES Y REGISTROS.

Don/Doña _____, Técnico (poner el cargo /puesto que ocupa) _____ de _____

INFORMA, a solicitud de _____, promotor/promotora del proyecto _____, a los efectos de su presentación a la Convocatoria de Ayudas Leader 1/2025 en el marco de la EDLP de La Siberia, ubicado en _____, según se desprende de la documentación aportada ante este organismo, manifiesto lo siguiente:

Sobre la necesidad de proyecto técnico:

- El proyecto a ejecutar necesita Proyecto Técnico redactado por técnico competente y visado por el Colegio profesional correspondiente.
- El proyecto NO necesita Proyecto técnico, según la normativa urbanística municipal, es suficiente con memoria valorada.

Sobre la viabilidad urbanística:

- La actividad objeto de inversión puede desarrollarse en el lugar proyectado.
- La actividad objeto de inversión NO puede desarrollarse en el lugar proyectado.
- La ubicación del proyecto posee afección por Red Natura 2000.
- La ubicación del proyecto NO posee afección por Red Natura 2000.
- El proyecto a realizar requiere de algún tipo de autorización ambiental.
Si es así, cuál_____.
- El proyecto a realizar NO requiere de ningún tipo de autorización ambiental.

Permisos de competencia municipal necesarios para ejercer la actividad:

- Licencia de obras.
- Licencia de primera ocupación.
- Cédula de habitabilidad.
- Licencia de actividad o en su caso, declaración responsable por inexigibilidad de licencia para desarrollo de la actividad
- Comunicación ambiental municipal, si es una actividad dentro de los supuestos de la Ley 16/2015.

Permisos de competencia de otros organismos:

- Registro General Sanitario de Empresas y Actividades Alimentarias (RGSEAA)
- Registro de Centros, Establecimientos y Servicios Sanitarios de Extremadura (RECESS)
- Registro de Establecimientos y Actividades Industriales.
- Registro General de Empresas y Actividades Turísticas de Extremadura.
- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Guadiana.
- Otros cuales._____

Y para que así conste a los efectos oportunos, firmo el presente informe en _____, a _____ de _____ de 20.

Fdo.: _____
(Técnico competente)